

SOCIAAL JAARVERSLAG 2014 VAN DE VERENIGING WOONGROEP OLIVIER VAN NOORT

In dit jaarverslag komen de volgende onderwerpen aan de orde.

1. Mutaties en aantal bewoners
2. Technische Commissie
3. Bewonerscommissie
4. Gemeenschappelijke Ruimte
5. Dakterras
6. Commissie Woningtoewijzing- en toelating
7. Doelstellingen woongroep

1. Mutaties en aantal bewoners

Het appartement op nr. 5 heeft lang leeg gestaan, maar is per 6 augustus 2014 verhuurd aan Aad Berkhout. Hij is er in september 2014 ingetrokken. Door het vertrek van Erik Stoutjesdijk staat het appartement op nr. 47 vanaf eind december leeg.

De woongroep bestaat per ultimo 2014 uit 36 bewoners, waarvan 22 vrouwen en 14 mannen. De leeftijd varieert van 59 tot 88 jaar.

2. Technische Commissie (TC)

De TC bestaat uit Anton, Jielis, Joop, Jur, Peter en Ton. Bewoners kunnen voor technische zaken bij deze mannen aankloppen. De TC onderhoudt over uiteenlopende zaken contact met Mozaïek Wonen en Vireco Beheer.

3. Bewonerscommissie (BC)

Het bewonerscommissie-overleg is een initiatief van Mozaïek Wonen. Eén keer per jaar vergadert Mozaïek Wonen met de leden van de BC. Onze contactpersonen bij Mozaïek Wonen zijn voor 2014 Ben Peters, medewerker sociaal beheer en participatie en Peter Kasbergen, opzichter. De BC van de Olivier van Noort bestaat uit Marijke Smit, Peter ten Tije, Wim Wagelaar, Marja en Jur Broer, Jielis Boet, Ton Hakkennes en Victor Poolen.

Punten die in het overleg van 6 maart 2014 zijn besproken zijn o.a. onderhoud parkeerterrein, onderhoud gebouw, onderverhuur parkeerplaatsen, reorganisatie en ondernemingsplan Mozaïek Wonen. Over hetgeen besproken is, wordt verslag gedaan tijdens de ledenvergadering.

4. Gemeenschappelijke Ruimte (GR)

De GR wordt voornamelijk gebruikt om op vaste tijden koffie te drinken, te darten en voor diverse andere activiteiten zoals het Happy Hour. Op de maandagavonden vinden tegenwoordig sportieve activiteiten plaats. Er wordt dan getafeltenist, gebiljart, gesjoeld en er worden bordspellen gespeeld. Op de woensdagavonden zijn er creatieve activiteiten. Kortom er wordt meer en meer gebruik gemaakt van de GR.

De algehele coördinatie van de GR is in uitstekende handen van Trix.

5. Dakterras

Rina heeft er – met de nodige assistentie - weer voor gezorgd dat het dakterras er het hele jaar verzorgd heeft gezien. Er zijn 2 handzame parasols aangekocht en 1 tuintafel met 6 stoelen van hetzelfde materiaal als de tuinset die al in gebruik is.

6. Commissie Werving, woningtoewijzing en toelating (WTT)

Deze commissie, bestaande uit Atty, Doris, Tineke en Will, heeft een slapend bestaan geleid. Wie weet komt daar in 2015 verandering in.

7. Doelstellingen woongroep

Wij vinden het ook dit jaar belangrijk de doelstellingen van de woongroep op te nemen in het jaarverslag. Deze luiden als volgt:

“Het scheppen van een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners van de woonvereniging.

Het ontwikkelen van een sfeer en het bieden van omstandigheden waarbinnen het voor alle bewoners mogelijk is, op basis van vrijwilligheid, deel te nemen aan activiteiten die door henzelf of andere bewoners van de woonvereniging worden georganiseerd.

Het werken aan een gevoel van onderlinge saamhorigheid en het dragen van medeverantwoordelijkheid voor elkaar. Daarmee het realiseren van een positief woonklimaat waar het voor alle bewoners, ongeacht hun leeftijd, politieke- of godsdienstige overtuiging, geaardheid of ras, mogelijk is plezierig te wonen.”

Gouda, 23 februari 2015

Het bestuur van de woongroep Olivier van Noort